

Эксперт: Сафонова Екатерина Сергеевна

Телефон: +7 (926) 113-48-64

e-mail: 89261134864@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 193630

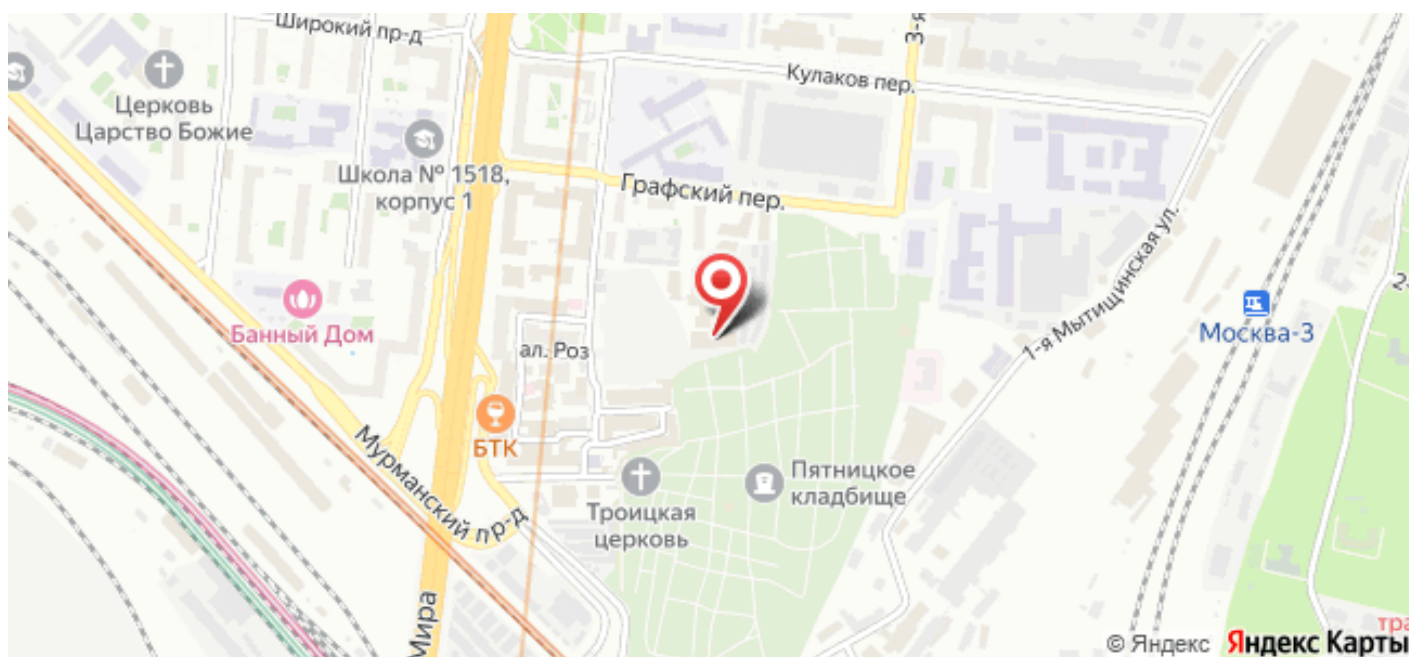
РОССИЯ, МОСКВА, ГРАФСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 12АС1

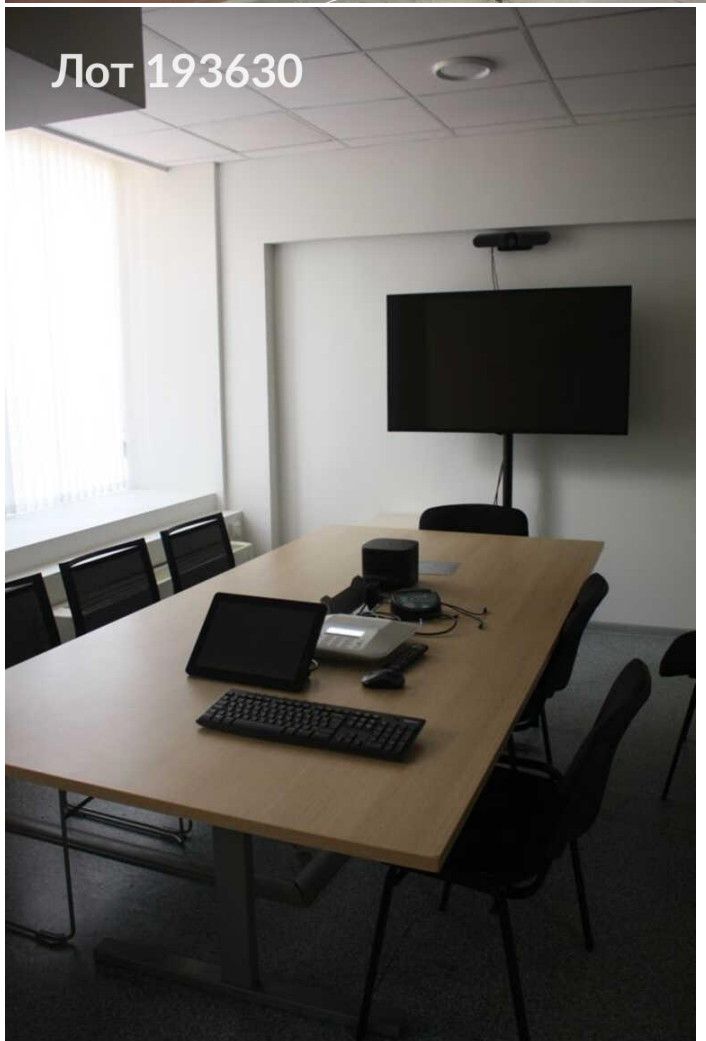
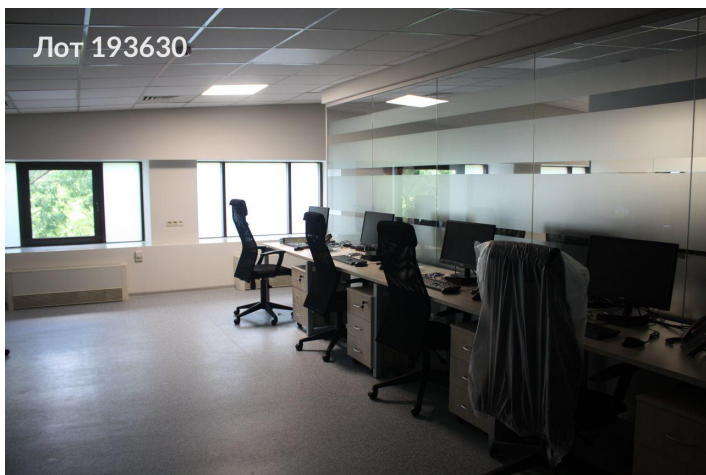
**Продается бизнес**  
**439 999 999 рублей**

Продаем отдельностоящее здание. Объект находится в непосредственной близости от ул. Проспект Мира и Третьего транспортного кольца, в 10 мин. ходьбы от м. Алексеевская. Здание в 3 этажа, планировка свободная и кабинетная. МАП 3000000, ГАП 36000000. Объект оснащен всеми современными инженерными системами, включая центральную систему приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, систему центрального отопления, система пожарной сигнализации, видеонаблюдения, выделенный высокоскоростной Интернет, телефонные линии. Нагрузка на перекрытия 600кг/м<sup>2</sup>, выделенная мощность 300 кВт.

Возможное назначение      офис, арендный бизнес, производство, свободное назначение, учебный центр

Тип сделки	Продажа	Этажей	3
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	3.2 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	2600 м <sup>2</sup>
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Алексеевская	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	7 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Добавлено	2024-04-18 17:34:54





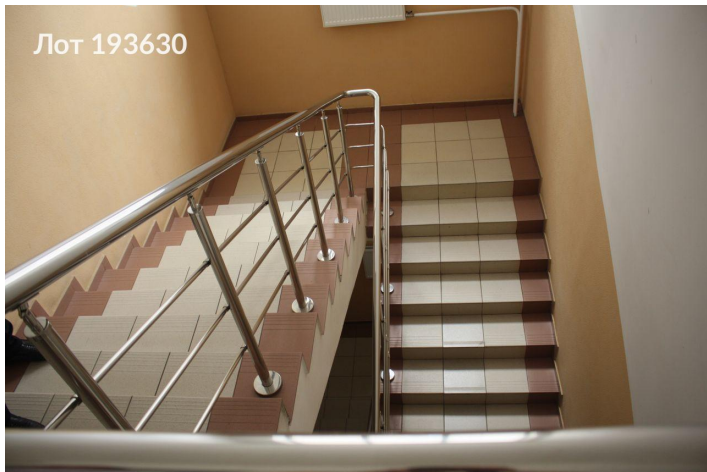
Лот 193630



Лот 193630



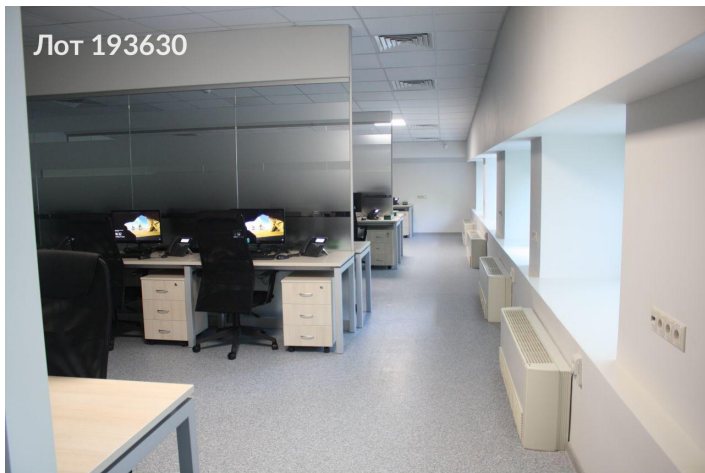
Лот 193630



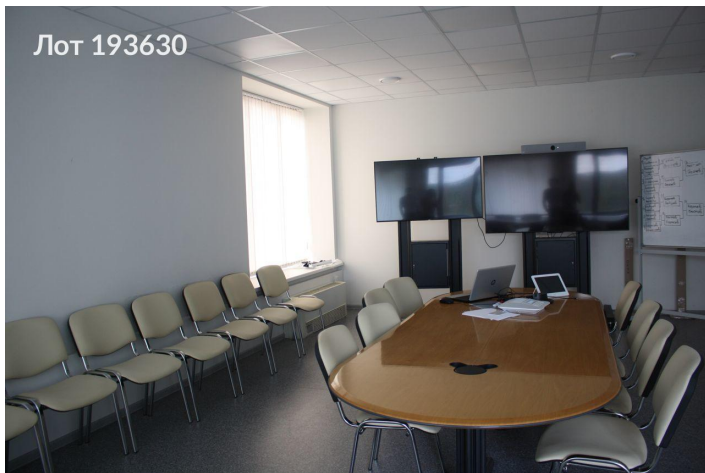
Лот 193630



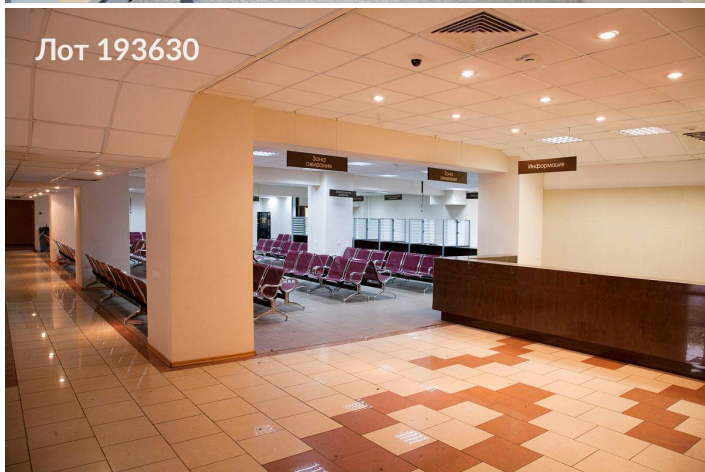
Лот 193630



Лот 193630



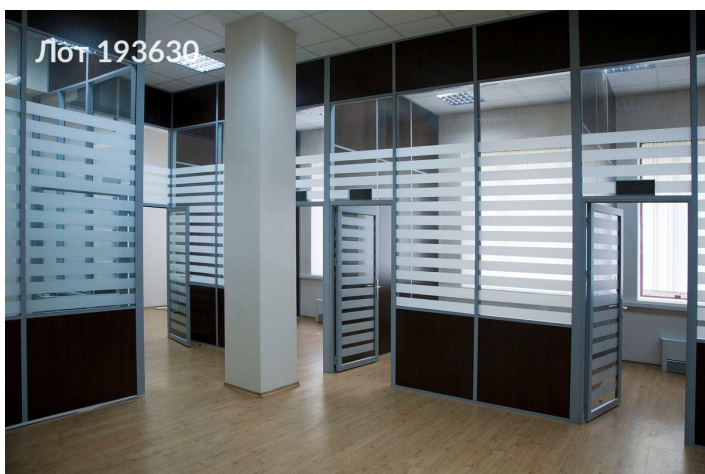
Лот 193630



Лот 193630



Лот 193630



Лот 193630



Лот 193630



Лот 193630

